



Индивидуальный предприниматель Антонова Наталья Игоревна согласно поручениям Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тверской области, в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме по следующим лотам:

Место проведения торгов – Электронная торговая площадка «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru

Дата начала приема заявок – 15 ноября 2023 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок – 14 декабря 2023 23:59 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок – 15 декабря 2023 г. 17:00 по местному времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов – 18 декабря 2023 г. в 12:00 по местному времени.

Повторные торги:

ЛОТ№1: Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1800 +/- 8,71 кв.м., кадастровый номер: 69:27:0300602:19, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Ржевский р-н, с/о Осуский, п/ст. Осуга, ул. Новая, д. 4а. Обременение-арест, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, иными документами. Правообладатель – Матвеев А. Н. Начальная цена – 89 930 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены) – 17 986 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 899,30 руб.

Первичные торги:

ЛОТ№2: 45/100 доли в праве на помещение (квартиру), назначение: жилое, этаж № 7, площадь: 63,9 кв.м., кадастровый номер: 69:40:0000000:1681, адрес: Тверская обл., г. Тверь, пр-т Октябрьский, д. 99, кв. 765. Обременение-арест, залог, имеются зарегистрированные

лица 4 чел. (в т.ч. 2 несовершеннолетних), сведения по кап. ремонту отсутствуют. Правообладатель – Григорьев А. В. Начальная цена – 2 367 450,00 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены) – 473 490,00 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 23 674,50 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 33 можно ознакомиться на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов new.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов www.arest03.ru, информационно-печатном издании «Вся Тверь». В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ о соответствии претендента требованиям указанной нормы. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448 и 449 ГК РФ. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному незаложенному недвижимому имуществу заключается не ранее чем через десять дней после полной оплаты за лот, по месту нахождения организатора торгов. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Порядок возврата задатка регламентируется правилами ЭТП. Основным платеж победителем вносится на счет ТУ Росимущества в Тверской области, за вычетом задатка. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения договора купли-продажи, торги несостоявшимися. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения размещена в аукционной документации: на официальном сайте Российской Федерации new.torgi.gov.ru, ЭТП «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru, сайте www.arest03.ru.

Проект
(внесен Главой города Твери)

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШЕНИЕ Г. ТВЕРЬ

2023

№

О бюджете города Твери на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить основные характеристики бюджета города Твери на 2024 год:
 - 1.1. Общий объем доходов в сумме 10 455 229,5 тыс. руб., в том числе:
 - 1) налоговые и неналоговые доходы в сумме 4 964 770,0 тыс. руб. согласно приложению 1 к настоящему решению;
 - 2) безвозмездные поступления в сумме 5 490 459,5 тыс. руб. согласно приложению 2 к настоящему решению.
 - 1.2. Общий объем расходов в сумме 10 455 229,5 тыс. руб.
 - 1.3. Дефицит бюджета города Твери не планируется.
2. Утвердить основные характеристики бюджета города Твери на 2025 и 2026 годы:
 - 2.1. Общий объем доходов на 2025 год в сумме 9 532 875,2 тыс. руб. и на 2026 год в сумме 9 780 997,2 тыс. руб., в том числе:
 - 1) налоговые и неналоговые доходы на 2025 год в сумме 5 097 491,0 тыс. руб. и на 2026 год в сумме 5 345 613,0 тыс. руб. согласно приложению 1 к настоящему решению;
 - 2) безвозмездные поступления на 2025 год в сумме 4 435 384,2 тыс. руб. и на 2026 год в сумме 4 435 384,2 тыс. руб. согласно приложению 2 к настоящему решению.
 - 2.2. Общий объем расходов на 2025 год в сумме 9 352 810,5 тыс. руб., в том числе условно утвержденные расходы 123 000,0 тыс. руб., и на 2026 год в сумме 9 600 932,5 тыс. руб., в том числе условно утвержденные расходы 259 000,0 тыс. руб.
 - 2.3. Профицит бюджета города Твери на 2025 год в сумме 180 064,7 тыс. руб. и профицит на 2026 год в сумме 180 064,7 тыс. руб.
3. Установить верхний предел муниципального внутреннего долга города Твери:
 - на 1 января 2025 года в размере 3 208 711,2 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 руб.
 - на 1 января 2026 года в размере 3 028 646,5 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 руб.
 - на 1 января 2027 года в размере 2 848 581,8 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 руб.
4. Утвердить источники финансирования дефицита бюджета города Твери на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 3 к настоящему решению.
5. Утвердить перечень распорядителей и прямых получателей средств бюджета города Твери на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 4 к настоящему решению.
6. Утвердить объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда города Твери на 2024 год в сумме 1 983 124,3 тыс. руб., на 2025 год в сумме 944 988,8 тыс. руб., на 2026 год в сумме 943 977,3 тыс. руб.
7. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и группам видов расходов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 5 к настоящему решению.
8. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 6 к настоящему решению.
9. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета города Твери на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 7 к настоящему решению.
10. Утвердить адресную инвестиционную программу города Твери на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 8 к настоящему решению в соответствии с распределением бюджетных ассигнований по объектам, в том числе:
 - на 2024 год в общем объеме 181 768,0 тыс. руб., в том числе 88 442,4 тыс. руб. – средства бюджета города Твери;
 - на 2025 год в общем объеме 163 325,6 тыс. руб., в том числе 70 000,0 тыс. руб. – средства бюджета города Твери;
 - на 2026 год в общем объеме 163 325,6 тыс. руб., в том числе 70 000,0 тыс. руб. – средства бюджета города Твери.
11. Утвердить Программу муниципальных внутренних заимствований города Твери на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению 9 к настоящему решению.

12. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств на 2024 - 2026 годы, в сумме 6 166,6 тыс. руб. ежегодно, в том числе:
 - по решению Тверской городской Думы от 24.03.2020 № 24 «Об утверждении Положения о звании «Почетный гражданин города Твери» 414,0 тыс. руб. ежегодно;
 - по решению Тверской городской Думы от 06.06.2003 № 62 «О социальной защите» 322,8 тыс. руб. ежегодно;
 - по решению Тверской городской Думы от 29.01.2010 № 3 «Об утверждении Положения об оказании адресной социальной помощи гражданам, удостоенным государственных наград (почетных званий) в социальной сфере» 4 363,2 тыс. руб. ежегодно;
 - по решению Тверской городской Думы от 25.11.2014 № 451 «Об утверждении Положения об оказании адресной социальной помощи отдельным категориям граждан из числа ветеранов боевых действий, уволенных в запас и ставших инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при исполнении служебных обязанностей в районах боевых действий» 1 066,6 тыс. руб. ежегодно.
 13. Утвердить объем средств, зарезервированный в составе бюджетных ассигнований бюджета города Твери на мероприятия по подготовке к празднованию 80-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, в сумме 10 000,0 тыс. руб.
Использование (перераспределение) бюджетных ассигнований, указанных в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется по решению Администрации города Твери в соответствии с порядком, утвержденным Администрацией города Твери.
 14. В соответствии со статьей 78 и частями 2 и 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации из бюджета города Твери предоставляются:
 - 1) субсидии социально ориентированным некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) на реализацию целевых социальных программ (социальных проектов) на территории города Твери;
 - 2) субсидии социально ориентированным некоммерческим организациям инвалидов и ветеранов (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), осуществляющим деятельность на территории города Твери;
 - 3) субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, реализующим услуги в сфере отдыха и оздоровления детей в каникулярное время в загородных лагерях отдыха и оздоровления детей;
 - 4) субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства на уплату процентов по кредитам (займам);
 - 5) субсидии на возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями;
 - 6) субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства для возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг);
 - 7) субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части стоимости присоединения и (или) подключения к сетям: электрическим, газораспределительным, водопровода и канализации;
 - 8) субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, связанных с выполнением мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности наружного освещения улиц города Твери;
 - 9) субсидии частным образовательным организациям, организациям, осуществляющим обучение, индивидуальным предпринимателям, государственным образовательным организациям, муниципальным образовательным организациям, в отношении которых Администрацией города Твери (структурными подразделениями Администрации города Твери) не осуществляются функции и полномочия учредителя, включенным в реестр исполнителей образовательных услуг в рамках системы персонализированного учета и персонализированного финансирования дополнительного образования детей.
- Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов, алкогольной продукции, предназначенной для экспортных поставок, винограда, винодельческой продукции, произведенной из указанного винограда: вин, игристых вин (шампанских), ликерных вин с защищенным географическим указанием, с защищенным наименованием места происхождения (специальных вин), виноматериалов сахаросодержащих напитков), выполнением работ, оказанием услуг в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации предоставляются в порядке, предусмотренном приложением 10 к настоящему решению.

15. Установить, что в соответствии со статьями 16.6, 75.1 и 78.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» средства от платы за негативное воздействие на окружающую среду, штрафов, установленных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях за административные правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, административных штрафов, установленных Законом Тверской области от 14.07.2003 № 46-ЗО «Об административных правонарушениях» за административные правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, зачисленные в бюджет города Твери, от платежей по искам о возмещении вреда, причиненного окружающей среде, в том числе водным объектам, вследствие нарушений обязательных требований, а также от платежей, уплачиваемых при добровольном возмещении вреда, причиненного окружающей среде, в том числе водным объектам, вследствие нарушений обязательных требований, зачисленные в бюджет города Твери, направляются на выявление объектов накопленного вреда окружающей среде и (или) организацию ликвидации накопленного вреда окружающей среде в случае наличия на территории города Твери объектов накопленного вреда окружающей среде, а в случае их отсутствия - на иные мероприятия по предотвращению и (или) снижению негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, сохранению и восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности в соответствии с планом мероприятий, указанных в пункте 1 статьи 16.6, пункте 1 статьи 75.1 и пункте 1 статьи 78.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Тверской области.

16. Заключение и оплата органами местного самоуправления города Твери и муниципальных казенными учреждениями муниципальных контрактов (договоров), исполнение которых осуществляется за счет средств бюджета города Твери, производятся в пределах утвержденных им лимитов бюджетных обязательств в соответствии с классификацией расходов бюджета города Твери и с учетом принятых и не исполненных в 2023 году обязательств.

Установить, что муниципальные и иные заказчики при заключении муниципальных контрактов (договоров) на поставку товаров (работ, услуг) вправе предусматривать авансовые платежи в следующих размерах, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации:

- в размере 100 процентов суммы муниципального контракта (договора) - по муниципальным контрактам (договорам) о предоставлении услуг связи; о приобретении и подписке на печатные издания и базы данных, содержащие их электронные версии; об обучении на курсах повышения квалификации и семинарах; о приобретении авиа- и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом; об участии известных отечественных и иностранных артистов в особо значимых для города Твери мероприятиях; по договорам обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, договорам обязательного страхования жизни и здоровья муниципальных служащих города Твери; по муниципальным контрактам (договорам) на разовую поставку товаров (работ, услуг) на сумму не более 10,0 тысяч рублей;

- в размере до 50 процентов суммы муниципального контракта (договора), который подлежит казначейскому сопровождению в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами Правительства Тверской области, но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя бюджетных средств на указанные цели на соответствующий финансовый год;

- в размере 30 процентов суммы муниципального контракта (договора) - по остальным муниципальным контрактам (договорам).

17. Установить, что в 2024 году казначейскому сопровождению подлежат платежи по муниципальным контрактам на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, в отношении которых муниципальными правовыми актами города Твери принято решение об осуществлении казначейского сопровождения, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

18. Установить, что остатки средств бюджета города Твери, сложившиеся на 1 января 2024 года:

- 1) в объеме бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда города Твери, не использованных в отчетном финансовом году, направляются на увеличение в 2024 году бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда города Твери;

- 2) в объеме, не превышающем сумму остатка неиспользованных бюджетных ассигнований на оплату заключенных муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, подлежащих в соответствии с условиями этих контрактов оплате в отчетном финансовом году, могут направляться в 2024 году на увеличение бюджетных ассигнований на указанные цели в случае внесения соответствующих изменений в правовые акты Администрации города Твери об утверждении муниципальных программ;

- 3) в объеме, не превышающем общую сумму остатков средств бюджета города Твери, сложившуюся по состоянию на 1 января 2024 года, могут направляться на покрытие в 2024 году временных кассовых разрывов в случае их возникновения в ходе исполнения бюджета города Твери.

19. Установить, что в сводную бюджетную роспись бюджета города Твери могут быть внесены изменения в соответствии с решениями руководителя департамента финансов администрации города Твери без внесения изменений в настоящее решение по основаниям, установленным статьей 29 Положения о бюджетном процессе в городе Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 02.06.2021 № 79.

Дополнительно к основаниям, установленным абзацем первым настоящего пункта, в сводную бюджет-

ную роспись бюджета города Твери могут быть внесены изменения в соответствии с решениями руководителя департамента финансов администрации города Твери без внесения изменений в настоящее решение:

- 1) в случае увеличения бюджетных ассигнований за счет остатков средств бюджета города Твери на начало текущего финансового года в объеме, не превышающем сумму остатка неиспользованных бюджетных ассигнований на оплату заключенных муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, подлежащих в соответствии с условиями этих контрактов оплате в отчетном финансовом году в случае внесения соответствующих изменений в муниципальные правовые акты Администрации города Твери об утверждении муниципальных программ;

- 2) в случае перераспределения бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Твери на реализацию адресной инвестиционной программы города Твери:

 - на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, на сумму средств, направляемых на предоставление социальной выплаты на те же цели в соответствии с законом Тверской области от 29.11.2022 № 69-ЗО «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в Тверской области, и о внесении изменений в отдельные законы Тверской области»;

 - на обеспечение жилыми помещениями малоимущих многодетных семей, нуждающихся в жилых помещениях, на сумму средств, направляемых на предоставление социальной выплаты на те же цели в соответствии с постановлением Администрации города Твери от 01.11.2016 № 1893 «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями малоимущих многодетных семей, нуждающихся в жилых помещениях на территории города Твери»;

- 3) в случае перераспределения бюджетных ассигнований, в целях обеспечения установленного уровня софинансирования к средствам вышестоящих бюджетов;

- 4) при перераспределении бюджетных ассигнований, зарезервированных в составе бюджетных ассигнований бюджета города Твери на реализацию мероприятий по подготовке к празднованию 80-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, в соответствии с порядком, установленным Администрацией города Твери.

20. Установить, что Администрация города Твери вправе привлекать бюджетные кредиты из федерального бюджета на пополнение остатка средств на едином счете бюджета города Твери в соответствии с Программой муниципальных внутренних заимствований города Твери на соответствующий финансовый год.

Департамент финансов администрации города Твери является органом, уполномоченным на привлечение бюджетных кредитов из федерального бюджета на пополнение остатка средств на едином счете бюджета города Твери от имени муниципального образования города Твери.

Департамент финансов администрации города Твери вправе привлекать бюджетные кредиты из федерального бюджета на пополнение остатка средств на едином счете бюджета города Твери в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- в 2024 году - в сумме, не превышающей 870 000,0 тыс. руб. каждый,
- в 2025 году - в сумме, не превышающей 794 000,0 тыс. руб. каждый,
- в 2026 году - в сумме, не превышающей 815 000,0 тыс. руб. каждый.

Привлечение бюджетных кредитов из федерального бюджета на пополнение остатка средств на едином счете бюджета города Твери осуществляется на следующих условиях:

- 1) предельная сумма каждого привлекаемого из федерального бюджета бюджетного кредита на пополнение остатка средств на едином счете бюджета города Твери не может превышать объема привлечения по данному виду заимствований, установленного Программой муниципальных внутренних заимствований города Твери на соответствующий финансовый год;

- 2) процентная ставка по привлекаемому из федерального бюджета бюджетным кредитам на пополнение остатка средств на едином счете бюджета города Твери устанавливается федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

21. Установить, что Администрация города Твери вправе привлекать кредиты от кредитных организаций в общей сумме, не превышающей лимита заимствований в кредитных организациях, установленного Программой муниципальных внутренних заимствований города Твери на соответствующий финансовый год.

Администрация города Твери осуществляет погашение сумм основного долга по кредитам, полученным от кредитных организаций, в пределах лимита, установленного Программой муниципальных внутренних заимствований города Твери на соответствующий финансовый год, и погашение процентов за пользование кредитами за счет средств, предусмотренных в бюджете города Твери по разделу «Обслуживание государственного (муниципального) долга».

22. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

23. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету и налогам (Глебова Е.П.)

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

Полный текст Проекта Решения Тверской городской Думы
размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vsya-tverь-rf

ООО «АЛЬТУРА» - специализированная организация ТУ Росимущества в Тверской области, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» извещает о проведении электронных торгов по продаже заложенного, арестованного имущества. Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке www.rts-tender.ru Исполняемые сокращения: з/к-задаток; з/у-земельный участок; к/н- кадастровый номер; д-дом; кв-квартира; ком-комната; н/ж -нежилое мкр-микрорайон; н/д-начальная цена; пл-площадь; пом-помещение; р-н-район; р-рублей; д-к-собственник/должник; стр-строение; тр- тракт; уч-участок, ТС-транспортное средство, г.в.- год выпуска. Торги состоятся 24.11.2023 (12-00 по Екатеринбургскому времени) по следующему имуществу (102 Ф3): (залог)Первичные торги заложенное имущество:Лот №1 (Первичные) Помещение (квартира), назначение: жилое, этаж № 5, площадь: 59.8 кв.м., кадастровый номер: 69:40:0100182:485, адрес: Тверская обл., г. Тверь, Петербургское ш., д. 63, кв. 58, д-к Скалкина И.Г., н/ц 2 963 000,00 р, з/к 29 630,00 р;Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества. Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку по залоговому имуществу, необходимо подать по с 14.11.2023 г. до 22.11.2023 г. Определение участников 23.11.2023 г. Торги состоятся 19.12.2023 (12-00 по Екатеринбургскому времени) по следующему имуществу (229 Ф3)Первичные торги (арестованное недвижимое имущество):Лот № 1 (Первичные) Помещение (квартира), назначение: жилое, этаж № 1, площадь: 41.1 кв. м., кадастровый номер: 69:46:0070215:27, адрес: Тверская обл., г. Ржев, Ленинградское ш., д. 13, пом. II, д-к Кириллова Т.И., н/ц 2 954 000,00 р, з/к 443 100,00 р;Повторные торги (арестованное недвижимое имущество):Лот № 2 Помещение (здание пилорамы), назначение: нежилое, количество этажей: 1, площадь: 411.7 кв.м., кадастровый номер: 69:10:0000008:2898, адрес: Тверская обл., Калининский р-н, с/п Медновское, в районе д. Слобода, д. б/н, д-к ООО «Сельскохозяйственное предприятие «Медновский», н/ц 562 275,00 р, з/к 84 342,00 р;Первичные торги (залоговое движимое имущество):Лот № 3 (Первичные) Легковой автомобиль Hyundai Creta, 2021 г.в., г/н P610TA69, VIN Z94PF814BNR014792, местонахождение: г. Тверь, Головинский вал, д. 21, д-к Ионкин А.В., н/ц 1 451 100,00 р, з/к 217 665,00 р;Лот № 4 (Первичные) Легковой автомобиль Volkswagen Golf, 2002 г.в., г/н M214OM69, цвет синий, VIN WVVZZZ1JZ3U024287, местонахождение: г. Тверь, ул. Фрунзе, д. 8, к. 2, д-к Кравцова А.С., н/ц 216 750,00 р, з/к 32 513,00 р;Лот № 5 (Первичные) Легковой автомобиль Opel Astra, 2011 г.в., г/н E862PX69, цвет темно-серый, VIN XWF0AHL48B0023334, местонахождение: Конаковский р-н, д. Шоша, ул. Зелёная, д. 1, д-ки Никитенко В.В., Никитенко Л.В., н/ц 321 000,00 р, з/к 48 150,00 р;Лот № 6 (Первичные) Легковой автомобиль Lifan 214813, 2011 г.в., г/н H402ON69, цвет синий, VIN X9W214813B0011288, местонахождение: г. Конаково, ул. Баскакова, д. 1, д-к Кудрявцева Н.И., н/ц 90 197,09 р, з/к 13 530,00 р;Повторные торги (залоговое движимое имущество):Лот № 7 (Повторные) Легковой автомобиль Lada 111740, 2012 г.в., г/н O401OX69, VIN XTA111740C0206598, местонахождение: г. Тверь, бул. Шмидта, 5а, д-к Квыч

Э.Г., н/ц 189 975,00 р, з/к 28 497,00 р;Лот № 8 (Повторные) Легковой автомобиль Kia Rio, 2019 г.в., г/н T031CH69, цвет чёрный, VIN Z94C251BBLR073816, местонахождение: г. Калезин, ул. Карла Либкнехта, 43, д-к Алимпиев А.В., н/ц 1 105 850,00 р, з/к 165 878,00 р;Первичные торги (арестованное движимое имущество):Лот № 9 (Первичные) Легковой автомобиль Toyota Camry, 2008 г.в., г/н B788CP69, цвет тёмно-синий, VIN JTNBE40K503164051, местонахождение: г. Конаково, ул. 2-я Тверская, д. 15, д-к Стрельченко А.Е., н/ц 660 600,00 р, з/к 99 090,00 р;Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества. Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку на участие в торгах необходимо подать с 14.11.2023 г. до 15.12.2023 г. Определение участников торгов 18.12.2023 г. Все объекты находятся на территории Тверской области. Все лоты обременены залогом, арестом. Имущество находится под арестом должностных лиц службы судебных приставов. Информация об иных обременениях на имущество у Организатора торгов отсутствует. Задаток вносится одним платежом, в соответствии с регламентом ЭТП www.rts-tender.ru Задаток должен быть зачислен не позднее дня окончания приема заявок и считается поступившим с момента поступления денежных средств. Лицам, подавшим заявку на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравшим их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в порядке, установленном действующим законодательством РФ. Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Время подачи заявок Екатеринбургское, в течении дня не ограничено. Торги проходят по Екатеринбургскому времени. Заявки подаются через электронную торговую площадку www.rts-tender.ru в соответствии с правилами электронной торговой площадки. Перечень требуемых для участия в электронных торгах документов и требования к их оформлению размещены на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>, а также на сайте Организатора торгов- www.aliturasurgut.ru. Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в торгах в случаях, предусмотренных РЕГЛАМЕНТОМ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества. Аукционная документация, размещенного на сайте Организатора торгов, и иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ. Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП www.rts-tender.ru с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения, размере вознаграждения оператора ЭТП, проектом договора купли-продажи заинтересованные лица могут на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>, www.rts-tender.ru и сайте Организатора торгов, а также по номеру телефона: 8 910 831 54 58 с 12:00-16:00 (пн.-пт.), по адресу электронной почты: alturasurgut@yandex.ru

ООО «АгроСпецСтройПроект» - специализированная организация ТУ Росимущества в Тверской области, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» извещает о проведении электронных торгов по продаже заложенного, арестованного имущества. Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке <https://lot-online.ru/> Используемые сокращения: з/к-задаток; з/у-земельный участок; к/н- кадастровый номер; д-дом; кв-квартира; ком-комната; н/ж -нежилое мкр-микрорайон; н/ц-начальная цена; пл-площадь; пом-помещение; р-н-район; р-рублей; д-к-собственник/должник; стр-строение; тр-тракт; уч-участок, ТС-транспортное средство, г.в.- год выпуска Торги состоятся 24.11.2023 (12-00 по Екатеринбургскому времени) по следующему имуществу (102 ФЗ): (залог)Первичные торги заложенное имущество:Лот №1 (Первичные) Помещение (квартира), назначение: жилое, этаж № 3, площадь: 30.1 кв. м., кадастровый номер: 69:40:0100180:6305, адрес: Тверская обл., г. Тверь, Петербургское ш., д. 62, кв. 29, зар-н 1 чел., долг за кап. ремонт 105 185,73 р., д-к Борисова Н. В., н/ц 1 251 000,00 р, з/к 12 510,00 р;Лот № 2 (Первичные) Помещение (квартира), назначение: жилое, этаж № 14, площадь: 43.2 кв.м., кадастровый номер: 69:40:0100213:1044, адрес: Тверская обл., г. Тверь, ул. Новочеркасская, д. 57, кв. 253, зар-н 1 чел., д-к Смирнова И. Ю., н/ц 2 273 849,00 р, з/к 22 739,00 р;Повторные торги заложенное имущество:Лот № 3 (Повторные) Жилой дом, количество этажей: 1, площадь: 69.9 кв.м., кадастровый номер: 69:32:0251202:36, адрес: Тверская обл., Старицкий р-н, с/п Паньковское, д. Паньково, ул. Советская, д. 35, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, площадь: 1000 кв.м., кадастровый номер: 69:32:0251201:5, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Старицкий р-н, с/п Паньковское, д. Паньково, ул. Советская, д. 35, д-к Администрация Старицкого муниципального округа Тверской области, н/ц 404 600,00 р, з/к 4 046,00 р;Лот № 4 (Повторные) Жилой дом, количество этажей: 1, площадь: 57.1 кв.м., кадастровый номер: 69:06:0180101:113, адрес: Тверская обл., р-н Вышневолоцкий, с/п Коломенское, п. Дорки, д. 126.Гараж, назначение: нежилое, количество этажей: 1, площадь: 45 кв.м., кадастровый номер: 69:06:0180101:383 расположенные на земельном участке, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1500+/- 27 кв.м., кадастровый номер: 69:06:0180101:56, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., р-н Вышневолоцкий, с/п Коломенское, п. Дорки, д. 126, д-к Ершова А.М., н/ц 420 750,00 р, з/к 4 208,00 р.Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку по залоговому имуществу, необходимо подать по с 14.11.2023 г. до 22.11.2023 г. Определение участников 23.11.2023 г.Торги состоятся 19.12.2023 (12-00 по Екатеринбургскому времени) по следующему имуществу (229 ФЗ)Первичные торги (арестованное недвижимое имущество):Лот № 1 (Первичные) 15/28906 доли в праве собственности на земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадь: 11791429 кв.м., кадастровый номер: 69:20:0000016:86, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Максатихинский р-н, с/п Рыбинское, колхоз «Авангард», д-к Вяхирева Т. В., н/ц 12 500,00 р, з/к 1 875,00 р;Лот № 2 (Первичные) 1/6 доля в праве собственности на здание, назначение: жилое, количество этажей: 1, площадь: 48.7 кв.м., кадастровый номер: 69:20:0160101:199, адрес: Тверская обл., Максатихинский р-н, с/п Рыбинское, д. Фабрика, д. 70, расположенное на 1/6 доле в праве собственности на земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 909 +/-20 кв.м., кадастровый номер: 69:20:0160104:43, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Максатихинский р-н, с/п Рыбинское, д. Фабрика, д. 70, д-к Вяхирева Т. В., н/ц 80 250,00 р, з/к 12 038,00 р;Лот № 3 (Первичные) 1/6 доля в праве собственности на земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 491 +/-15 кв.м., кадастровый номер: 69:20:0160103:58, адрес: Тверская обл., Максатихинский

р-н, с/п Рыбинское, д. Фабрика, д. 70, д-к Вяхирева Т. В., н/ц 13 250,00 р, з/к 1 988,00 р;Лот № 4 (Первичные) Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешённого использования: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь: 978000 кв.м., кадастровый номер: 69:23:0000019:129 (единое землепользование), адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Оленинский р-н, с/п Глазковское, д-к Гула А., н/ц 1 751 300,00 р, з/к 262 695,00 р;Повторные торги (арестованное недвижимое имущество):Лот № 5 (Повторные) Здание (кирпичный гараж), назначение: нежилое, количество этажей: 1, площадь: 24 кв.м., кадастровый номер: 69:40:0100160:1244, адрес: Тверская обл., г. Тверь, б-р Шмидта, д. 14а, автокооператив 16, гараж 297, д-к Жидков Д.Ю., н/ц 321 300,00 р, з/к 48 195,00 р;Лот № 6 (Повторные) Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадь: 198 000 кв.м., кадастровый номер: 69:33:0000009:196, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Рылово. Участок находится примерно в 310 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Торжокский р-н, с/н Осташковское, д. Рылово, д-к ООО «Весьегонская лесохозяйственная компания», н/ц 344 420,00 р, з/к 51 663,00 р;Повторные торги (залоговое движимое имущество):Лот № 7 (Повторные) Легковой автомобиль (седан) Hyundai Elantra, 2006 г.в., г/н E108CT69, цвет красный, VIN KMHDN41BP6U271032, местонахождение: г. Тверь, ул. Коминтерна, д-к Губанова О.М., н/ц 226 185,00 р, з/к 33 928,00 р;Лот № 8 (Повторные) Легковой автомобиль Peugeot 406, 2002 г.в., г/н B485PP69, цвет серебристый, VIN VF38ERHZF81491053, местонахождение: г. Тверь, ул. Левитана, 38, д-к Карлюков Д.Г., н/ц 93 160,00 р, з/к 13 974,00 р;Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку на участие в торгах необходимо подать с 14.11.2023 г. до 15.12.2023 г. Определение участников торгов 18.12.2023 г.Все объекты находятся на территории Тверской области. Все лоты обременены залогом, арестом. Имущество находится под арестом должностных лиц службы судебных приставов. Информация об иных обременениях на имущество у Организатора торгов отсутствует. Задаток вносится одним платежом, в соответствии с регламентом ЭТП <https://lot-online.ru/> Задаток должен быть зачислен не позднее дня окончания приема заявок и считается поступившим с момента поступления денежных средств.Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравшим их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в порядке, установленном действующим законодательством РФ. Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Время подачи заявок Екатеринбургское, в течении дня не ограничено. Торги проходят по Екатеринбургскому времени. Заявки подаются через электронную торговую площадку <https://lot-online.ru/> в соответствии с правилами электронной торговой площадки. Перечень требуемых для участия в электронных торгах документов и требования к их оформлению размещены на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>, а также на сайте Организатора торгов- www.asspsurgut.ru.Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в торгах в случаях предусмотренных РЕГЛАМЕНТОМ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества. Аукционная документация, размещенного на сайте Организатора торгов, и иных случаях предусмотренных действующим законодательством РФ. Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП <https://lot-online.ru/> с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ.Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения, размере вознаграждения оператора ЭТП, проектом договора купли-продажи заинтересованные лица могут на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>, <https://lot-online.ru/> и сайте Организатора торгов, а также по номеру телефона: 8 915 706 64 24 с 12:00-16:00 (пн.- пт.), по адресу электронной почты: asspsurgut@yandex.ru

08.09.2023 ГОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 587 Г. ТВЕРЬ

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 19.01.2018 № 72 «Об утверждении Положения о порядке и условиях оплаты труда в муниципальном казенном учреждении «Центр организации торгов»

Руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, Уставом города Твери, постановлением Главы администрации города Твери от 12.12.2008 № 3468 «Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда в муниципальных учреждениях города Твери»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о порядке и условиях оплаты труда в муниципальном казенном учреждении «Центр организации торгов», утвержденное постановлением Администрации города Твери от 19.01.2018 № 72 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Таблицу пункта 2.1 Положения изложить в новой редакции:

Наименование должности	Должностной оклад, руб.
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»	
5 квалификационный уровень	12 319
Главный специалист в отделе	

1.2. Таблицу пункта 2.3 Положения изложить в новой редакции:

Наименование должности	Должностной оклад, руб.
Начальник отдела	13 390
Ведущий специалист	10 728
Специалист по работе с документами	10 712
Специалист по работе с процессуальными и иными документами	10 712

1.3. Таблицу пункта 3.6 Положения изложить в новой редакции:

Наименование должности	Размер надбавки
Начальник отдела	140–180% от должностного оклада

Главный специалист в отделе	140–180% от должностного оклада
Ведущий специалист	130–170% от должностного оклада
Специалист по работе с документами	80–100% от должностного оклада
Специалист по работе с процессуальными и иными документами	80–100% от должностного оклада

1.4. Таблицу пункта 5.1. Положения изложить в новой редакции:

Наименование должности	Должностной оклад, руб.
Директор	18 532
Заместитель директора	15 319
Заместитель директора, начальник отдела	15 319
Главный бухгалтер	13 926

1.5. Таблицу пункта 5.3. Положения изложить в новой редакции:

Наименование должности	Размер надбавки
Директор	170–200% от должностного оклада
Заместитель директора	160–190% от должностного оклада
Заместитель директора, начальник отдела	160–190% от должностного оклада
Главный бухгалтер	140–180% от должностного оклада

1.6. Пункт 1 приложения к Положению изложить в новой редакции:

«1. В муниципальном казенном учреждении «Центр организации торгов» (далее - Учреждение) устанавливаются следующие показатели для установления поощрительных выплат для всех работников Учреждения:

- 1.1. Надлежащее выполнение должностных обязанностей, предусмотренных трудовым договором и (или) должностными инструкциями;
- 1.2. Соблюдение требований по охране труда и технике безопасности;
- 1.3. Соблюдение правил внутреннего трудового распорядка;
- 1.4. Отсутствие дисциплинарных взысканий в том периоде работы, за который начисляется поощрительная выплата;
- 1.5. Отсутствие иных нарушений трудового законодательства, зафиксированных в установленном порядке.»
- 1.7. Подпункт 2.3 пункта 2 приложения к Положению признать утратившим силу.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 767
Г.ТВЕРЬ**

10.11.2023 ГОДА

**О внесении изменений в муниципальную программу города Твери
«Управление муниципальной собственностью»
на 2021 - 2026 годы**

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери, утвержденным постановлением Администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Управление муниципальной собственностью» на 2021 - 2026 годы, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 29.12.2018 № 1664 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм» паспорта Программы изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования по годам ее реализации в разрезе подпрограмм	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 188 070,8 тыс. руб., в том числе по годам ее реализации в разрезе подпрограмм: 2021 год – 3 264,6 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 2 708,5 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 556,1 тыс. руб.; 2022 год – 8 781,3 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 6 694,4 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 2 086,9 тыс. руб.;
--	--

2023 год – 13 124,9 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 11 939,2 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 1 185,7 тыс. руб.;
2024 год – 16 439,4 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 13 454,4 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 2 985,0 тыс. руб.;
2025 год – 73 230,3 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 13 454,4 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 59 775,9 тыс. руб.;
2026 год – 73 230,3 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 13 454,4 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 59 775,9 тыс. руб. Источник финансирования муниципальной программы – бюджет города Твери, бюджет Тверской области

- 1.2. В разделе III Программы:
1) Пункт 3.1.3 изложить в новой редакции (приложение 1).
2) Пункт 3.2.3 изложить в новой редакции (приложение 2).
1.3. Приложение 1 к Программе изложить в новой редакции (приложение 3).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 10.11.2023 г. №767 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vsya-tverь.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 769
Г. ТВЕРЬ**

10.11.2023 ГОДА

**О внесении изменения в постановление
Администрации города Твери от 22.12.2020 № 1461
«Об утверждении Порядка привлечения остатков средств на единый
счет бюджета города Твери и возврата привлеченных средств»**

В соответствии с подпунктом «в» пункта 5 Общих требований к порядку привлечения остатков средств на единый счет бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) и возврата привлеченных средств, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.03.2020 № 368 «Об утверждении Правил привлечения Федеральным казначейством остатков

средств на единый счет федерального бюджета и возврата привлеченных средств и общих требований к порядку привлечения остатков средств на единый счет бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) и возврата привлеченных средств»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок привлечения остатков средств на единый счет бюджета города Твери и возврата привлеченных средств, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 22.12.2020 № 1461 (далее – Порядок), изменение, исключив в пункте 3.3 Порядка слова «в течение текущего финансового года».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

**ДОГОВОР НА ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ –
НАИБОЛЕЕ ЧАСТЫЕ ВОПРОСЫ**

- Видел на подъезде информацию, что до 31 декабря 2023 года надо заключить договор на техническое обслуживание газового оборудования. Кого это касается?
- Всех потребителей газа.

В марте 2023 года был принят Федеральный закон № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации».

Согласно новому законодательству с 01.09.2023 г. правом на осуществление деятельности по техническому обслуживанию внутриманового и (или) внутриквартирного газового оборудования наделяется газораспределительная организация.

Соответственно всем потребителям газа необходимо заключить или перезаключить договор о техобслуживании газового оборудования именно с газораспределительной организацией.

- Что это за организации? Где их найти?
- Газораспределительная организация, это компания, которая транспортирует газ до вашего дома.

В Тверской области официально зарегистрированы четыре газораспределительных организаций:

- АО «Газпром газораспределение Тверь»:
тел.: 8-800-100-01-54; (4822) 55-74-81;
адрес: 170005, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4.
- ООО «МЕГА ПЛЮС»:
тел.: (48242) 2-36-66; адрес: 171270, Тверская обл., Конаковский р-н, пгт. Новозавидовский, ул. Ленинская, д. 17.
- ООО «Калашниковская энергетическая компания»:
тел.: (48261)3-31-20;
адрес: 171205, Тверская обл., пгт. Калашниково, ул. Ленина, д. 1.
- ООО «ТОЭГС»: тел.: (4822) 68-10-63;
адрес: 170025, г. Тверь, ул. Бочкина, д. 14, офис № 2.

Если затрудняетесь куда обратиться, спросите у вашей управляющей компании или у поставщика газа – ООО «Газпром межрегионгаз Тверь».

- В Твери одной из газораспределительных организаций является АО «Газпром газораспределение Тверь». Как заключить с ними договор?
- Способов несколько. Первый, это посетить клиентские центры. Вторым вариантом - направить в личном кабинете «Мой газ» заявку на заключение договора. Вам его подготовят и пригласят прийти получить. Также можно направить заявку на заключение договора Почтой России. Форма заявки размещена на сайте: <https://www.tver-gaz.ru/clients/tekhobsluzhivanie.php>. Вам также подготовят договор и направят указанным вами способом. Часть договоров заключается во время проведения планового технического обслуживания по утвержденному графику.

- А если уже есть договор с газораспределительной организацией, его можно продлить, а не перезаключать?
- Нет. Все договоры в многоквартирных домах, заключенные до 01.09.2023 г. необходимо перезаключить по новой, утвержденной Минстроем России, типовой форме (приказ Минстроя России от 29.05.2023 № 388/пр).

Потребителям, проживающим в индивидуальных жилых домах (ИЖД), необходимо перезаключить договор о техническом обслуживании с газораспределительной организацией по истечении срока действия имеющегося договора. Договоры, заключенные собственниками ИЖД до 01.09.2023 года, действуют до их прекращения или расторжения. Пролонгация таких договоров не предусмотрена.

- Какая ответственность предусмотрена, если договор не заключен?
- Отсутствие договора о техобслуживании газового оборудования является основанием для приостановления поставки газа* и привлечения собственника помещения к административной ответственности.

*пп. «е», п. 45 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549; п.80 «б» Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410.

- Каждому жителю необходимо перезаключить договор лично?
- Либо лично, либо через уполномоченное лицо. В частности, заключить договор можно от имени всех собственников/наимателей помещений, лицом определенным решением общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме. Таким лицом может стать один из собственников помещений, председатель ТСЖ или УК.

Желающие заключить индивидуальный договор, но ограниченные в передвижениях по состоянию здоровья, могут воспользоваться помощью родственников, друзей, соседей или работников социальных служб, написав доверенность в простой письменной форме и предоставив копии необходимых документов.

- Какие документы необходимы для заключения договора о техническом обслуживании газового оборудования?
- Паспорт, правоустанавливающий документ на собственность, паспорта на газовое оборудование (при их наличии). Если документов на газовое оборудование нет, то необходимо знать их марку и мощность.

- Когда нужно платить за техобслуживание газового оборудования?
- По факту проведенного технического обслуживания, после подписания акта выполненных работ. Счет придет в едином платежном документе, по которому вы оплачиваете поставленный газ.

Клиентские центры в Твери и время их работы:

- г.Тверь, ул.Фрунзе, д.5
пн,вт,ср,пт без перерыва 8:30 - 17:30; чт 08:30-20:00
Первая нерабочая суббота месяца: 08:30 - 17:30, перерыв 12:30-13:30
Тел.: 8 (4822) 56-41-41
- ул.Фурманова 12/4
пн,вт,ср,пт без перерыва 8:30 - 17:30; чт 08:30-20:00
Первая нерабочая суббота месяца: 08:30 - 17:30, перерыв 12:30-13:30
Тел.: 8 (4822) 52-03-23; 8(4822)55-74-81
- г.Тверь, ул.Двор Пролетарки, д.7, офис 106
пн,вт,ср,пт без перерыва 8:30 - 17:30; чт 08:30-20:00
Первая нерабочая суббота месяца: 08:30 - 17:30, перерыв 12:30-13:30
Тел.: 8 (4822) 333-555

ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНЫ

С мобильного все экстренные службы - милицию, пожарных, медиков - можно вызвать по телефону 112
Дежурная часть УВД по городу Твери - 02, (4822) 42-23-10
Заволжский отдел полиции УМВД России по городу Твери - (4822) 52-39-02
Московский отдел полиции УМВ России по городу Твери (4822)34-67-46; (4822) 77-27-60
Центральный отдел полиции УМВД России по городу Твери - (4822) 34-20-84
Отдел МВД России по Калининскому району Тверской области - (4822) 56-58-88
Линейный отдел МВД России на станции Тверь - (4822) 41-32-09

Дежурная часть ГИБДД - (4822) 58-59-00;(4822) 58-04-00
Центр временного содержания несовершеннолетних правонарушителей при УМВД по Тверской области - (4822) 58- 42-80
Спецприемник для лиц, арестованных в административном порядке, при УМВД по городу Твери - (4822) 52-34-77
Центр управления кризисными ситуациями (Служба спасения) - 01, (4822) 34-26-36, (4822) 39-09-17
Отдел организации применения административного законодательства УМВД России по городу Твери - (4822) 34-51-35

ISSN 2312-7333



Муниципальная общественно-политическая газета «**Вся ТВЕРЬ**».
Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты.
Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России.
Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361.
Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Исполняющий обязанности главного редактора: Е.Б. Новиков
Местонахождение редакции и издателя: г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Репроцентр» г. Тверь, Беляковский пер., д. 46, пом. 25.
Подписано в печать 13.11.2023 г.
По графику в 17.00, фактически в 17.00.
Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно